

Commune de NARGIS

INFORMATIONS DU MAIRE

Demande de Permis de construire

Références : PC 045222 22 A0008

Ces informations doivent être transmises au service instructeur de l'AME, au plus tard dans **les huit jours** suivant la réception en mairie de la demande de permis ou de certificat d'urbanisme opérationnel à défaut il sera réputé favorable.

DÉPOSÉ EN MAIRIE LE
16/12/2022

Dossier transmis à l'Architecte des Bâtiments

France : oui non

DEMANDEUR	TotalEnergies Renouvelables France
-----------	------------------------------------

1. AVIS SUR LE PROJET DANS SON ENVIRONNEMENT DANS UN SECTEUR COUVERT PAR UN DOCUMENT D'URBANISME

LE PROJET EST-IL SITUÉ	CARTE COMMUNALE <input type="radio"/> Zone :	POS <input type="radio"/> Zone : Délib prescrivant le PLU avant le 31/12/2015 :	PLU <input checked="" type="radio"/> Zone : A	PLUI <input type="radio"/> Zone :
Antériorité OU PROJET	Rayer les mentions inutiles CU b - DP Division - PA <input type="radio"/> OUI <input checked="" type="radio"/> NON		Existe-t-il un projet est classée ICPE en préfecture (agricole, industriel, autre) : <input type="radio"/> OUI <input checked="" type="radio"/> NON ?	
	Si oui fournir les documents		Existe-t-il un bâtiment d'élevage dans les 100m ? <input type="radio"/> OUI <input checked="" type="radio"/> NON ?	

2. AVIS SUR LES EQUIPEMENTS DESSERVANT LE TERRAIN

VOIRIE	Rayer les mentions inutiles						
	Y A-T-IL UN PLAN D'ALIGNEMENT annexé au POS / PLU / PLUI ? <input type="radio"/> OUI <input checked="" type="radio"/> NON						
EQUIPEMENTS DESSERVANT LE TERRAIN	LE TERRAIN EST OU SERA DESSERVI au droit du terrain DANS LES CONDITIONS SUIVANTES :						
	EQUIPEMENTS PUBLIC	NON DESSERVI	DESSERVI		SERA DESSERVI	AVANT LE	NOM CONCESSIONNAIRE/ GESTIONNAIRE
			Suffisante	Insuffisante	OUI NON		
	EAU POTABLE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
	ASSAINISSEMENT COLLECTIF	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
	ASSAINISSEMENT EAUX PLUVIALES	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
	Réseau <input type="radio"/> Parcelle <input checked="" type="radio"/>						
	ELECTRICITE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
	ASSAINISSEMENT INDIVIDUEL		Certificat de conformité		<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON		

3. VOIRIE – CONDITION D'ACCES

<input type="checkbox"/> Voirie communale	Les conditions d'accès sont-elles satisfaisantes ?	<input type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
<input type="checkbox"/> Voirie intercommunale	<input type="checkbox"/> voie départementale	<input type="checkbox"/> route nationale	

4. INFORMATION FONCIERE

Rayer les mentions inutiles	<input type="checkbox"/> OUI	<input checked="" type="checkbox"/> NON	DENOMINATION :
	Date approbation :		
LOTISSEMENT ZAC ZAD			

5. AVIS SUR L'INTEGRATION DU PROJET DANS L'ENVIRONNEMENT

ASPECT EXTERIEUR	OBSERVATIONS DU MAIRE SUR L'ASPECT EXTERIEUR DU PROJET (TOITURES, FACADES, CLOTURES)
---------------------	--

6. FISCALITE applicable sur le territoire communal

Taxe d'aménagement	<input checked="" type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
Taux :5.....%	Secteur :	
Délibération : 2/10/2020		

7. PARTICIPATIONS D'URBANISME

PVR	PARTICIPATION POUR VOIRIE ET RESEAUX (PVR)	<input type="checkbox"/> OUI	<input checked="" type="checkbox"/> NON
	instituée par délibération du :		
	délibération spécifique liée au projet en date du :		
	Montant (à joindre pour chaque projet) :	<input type="checkbox"/> €/m ²	Par convention ci-jointe <input type="checkbox"/>
Assainissement	Délibération :	Montant :	
PUP	Convention en date du :		

8. ZONE INONDEE – CRUE 2016

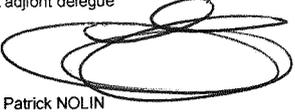
Arrêté ministériel classant la commune en zone catastrophe naturelle ● OUI ○ NON

Le terrain a-t-il été inondé lors de la crue 2016 ○ OUI ● NON

Les bâtiments existants sur le terrain ont-ils été inondés : ○ OUI ○ NON

Hauteur submersion : m

9. AVIS DU MAIRE

<input type="checkbox"/> FAVORABLE	DATE : 25 janvier 2023
<input type="checkbox"/> DEFAVORABLE : INDIQUER LES MOTIVATIONS	Signature Pour le maire, L'adjoint délégué
	 Patrick NOLIN

